

传统温馨自然的木瓦顶

康富验屋 刘宏伟

木瓦(Wood shingle and shake)是传统的北美屋顶建材，其本身固有温馨浪漫的特质，自然古朴又不失幽雅。因此，时至今日木瓦依旧在北美屋顶建材市场占据重要地位，甚至有个别社区只接受这种材料，笔者虽然没有接触到，但确实听西人同行讲起过。

无论如何，我们可以说木瓦屋顶是建筑市场的主力军，但是随着近年来沥青瓦和水泥瓦的广泛应用，加之木瓦选材的困难，其光芒不似以往。我们在这里就其材质和应用作简单介绍，大家就会明了。木瓦从类型上分为 shingle 和 shake，前者是机器切削成型，后者是手工撕制，但如今也基本是机器上下来的。它们基本都选材于针叶松柏(cedar, red wood 和 cypress)，由于这些树木生长成熟期长，又可以分泌油脂(rosin)，所以对风霜雨雪以及微生物的侵蚀有天生的抵御作用。shake 比起 shingle 略显粗糙，尺寸和厚度也稍大，施工上也略有不同，铺装后 shake 看起来更具有田园野趣。两个品种的等级划分是一致的，我们只需记住最高级蓝标(blue label)，100%取之于树心(heartwood)，表面看起来都是竖直的纹理(edge grain)，没有树结(knot)；第二级红标(red label)，大部分和蓝标产品等同，允许少量树干边材(sapwood)，表面看有水纹(flat grain)，通常只会选用这两个等级作为屋顶材料，而第三级黑标和第四级材料大量取之于树干边材，而且有树结，一般只作辅助建筑的屋顶或外墙，如储藏间。虽然产品有分级，但最基本的还是原木的选择，以往只选材于很长生长期成熟的树种砍伐制造成品，应该说有充分的油脂保护，根据安装地点气候的不同，木屋顶的有效使用寿命可以达到 25-50 年。但近些年，这样的树种很难找到，加之政府对林木的保护，很多时候用于制造成品的树龄不足，因此我们看到很多屋瓦只有 10 多年就显现失效症状，不得不考虑更换（如图）。当然，也不能说市场上没有高质量的屋瓦，甚至有的厂商对屋瓦进行了防紫外线和微生物滋生的预处理，但不论是新建或者更换屋顶，这都是您对性价比的考量了。



那么对于现有的木瓦屋顶我们可以做点什么来延长其的有效寿命呢？首先，在每年雨季前应检查屋顶相交的排水沟和房檐的排水沟，确保没有树叶、异物堆积阻碍正常排水，同时滋生菌藻，这都是屋顶渗漏的诱因；第二，确认上层屋顶的下水管没有松动、脱落，并可以直接排水到下层的排水沟，不能直排在下层屋顶上；第三，如果有青苔出现，可以用稍低浓度的消毒水刷洗，不建议高压清洗屋顶(power wash)而可能进一步损害屋顶材料；第四，检查屋脊材料是否有开裂、脱落，这是受风吹日晒破坏最严重的区域，有问题应及时修缮；第五，检查屋顶材料是否有起翘、开裂、错位，这些都是漏水的潜在因素，应该及时修补；当屋顶材料需要修补的范围大于全部的 15%时，应该考虑换新的屋顶了。

了解更多联络作者请登录 www.comforthomereview.com