

傳統溫馨自然的木瓦頂

康富驗屋 劉宏偉

木瓦(Wood shingle and shake)是傳統的北美屋頂建材，其本身固有溫馨浪漫的特質，自然古樸又不失幽雅。因此，時至今日木瓦依舊在北美屋頂建材市場佔據重要地位，甚至有個別社區只接受這種材料，筆者雖然沒有接觸到，但確實聽西人同行講起過。

無論如何，我們可以說木瓦屋頂是建築市場的主力軍，但是隨著近年來瀝青瓦和水泥瓦的廣泛應用，加之木瓦選材的困難，其光芒不似以往。我們在這裏就其材質和應用作簡單介紹，大家就會明瞭。木瓦從類型上分為 shingle 和 shake，前者是機器切削成型，後者是手工撕制，但如今也基本是機器上下來的。它們基本都選材於針葉松柏(cedar, red wood 和 cypress)，由於這些樹木生長成熟期長，又可以分泌油脂(rosin)，所以對風霜雨雪以及微生物的侵蝕有天生的抵禦作用。shake 比起 shingle 略顯粗糙，尺寸和厚度也稍大，施工上也略有不同，鋪裝後 shake 看起來更具有田園野趣。兩個品種的等級劃分是一致的，我們只需記住最高級藍標(blue label)，100%取之於樹心(heartwood)，表面看起來都是豎直的紋理(edge grain)，沒有樹結(knot)；第二級紅標(red label)，大部分和藍標產品等同，允許少量樹幹邊材(sapwood)，表面看有水紋(flat grain)，通常只會選用這兩個等級作為屋頂材料，而第三級黑標和第四級材料大量取之於樹幹邊材，而且有樹結，一般只作輔助建築的屋頂或外牆，如儲藏間。雖然產品有分級，但最基本的還是原木的選擇，以往只選材於很長生長期成熟的樹種砍伐製成品，應該說有充分的油脂保護，根據安裝地點氣候的不同，木屋頂的有效使用壽命可以達到 25-50 年。但近些年，這樣的樹種很難找到，加之政府對林木的保護，很多時候用於製成品的樹齡不足，因此我們看到很多屋瓦只有 10 多年就顯現失效症狀，不得不考慮更換（如圖）。當然，也不能說市場上沒有高質量的屋瓦，甚至有的廠商對屋瓦進行了防紫外線和微生物滋生的預處理，但不論是新建或者更換屋頂，這都是您對性價比的考量了。



那麼對於現有的木瓦屋頂我們可以做點什麼來延長其的有效壽命呢？首先，在每年雨季前應檢查屋頂相交的排水溝和房檐的排水溝，確保沒有樹葉、異物堆積阻礙正常排水，同時滋生菌藻，這都是屋頂滲漏的誘因；第二，確認上層屋頂的下水管沒有鬆動、脫落，並可以直接排水到下層的排水溝，不能直排在下層屋頂上；第三，如果有青苔出現，可以用稍低濃度的消毒水刷洗，不建議高壓清洗屋頂(power wash)而可能進一步損害屋頂材料；第四，檢查屋脊材料是否有開裂、脫落，這是受風吹日曬破壞最嚴重的區域，有問題應及時修繕；第五，檢查屋頂材料是否有起翹、開裂、錯位，這些都是漏水的潛在因素，應該及時修補；當屋頂材料需要修補的範圍大於全部的 15%時，應該考慮換新的屋頂了。

瞭解更多聯絡作者請登錄 www.comforthomereview.com